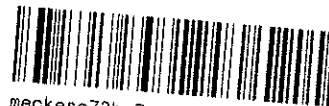




Městský úřad Český Krumlov
Odbor územního plánování a památkové péče
 Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov, tel. 380 766 714-716, fax 380 766 714

Město Český Krumlov
 Doručeno: 12.08.2013
MUCK 43593/2013
 listy 1 přílohy 1
 druh



Dopis: žádost o vydání závazného stanoviska
Ze dne: 17.5.2013
Vyřizuje: Ing. Petr Papoušek
E-mail: petr.papousek@mu.ckrumlov.cz
Telefon: 380 766 714

v Českém Krumlově dne : 8.8.2013
Spisová značka: 25819/2013/OÚPPP-PP
Č.j.: MUCK 42245/2013/OÚPPP/PP

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

V ý r o k :

Městský úřad Český Krumlov, odbor územního plánování a památkové péče, oddělení památkové péče, který je dotčeným orgánem dle ustanovení § 136, odst. 1, písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 10 správního řádu, § 29 odst. 2, písm. e) zákona č. 20/1987 Sb. ČNR ze dne 30. března 1987, o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon) a ustanovení § 11, odst. 1 písm. b) správního řádu, v přenesené působnosti dle ustanovení § 42a památkového zákona, obdržel dne 17.5.2013 žádost o vydání závazného stanoviska ve věci:

Osazení veřejného osvětlení a mobiliáře na jižních terasách u domu č.p. 343 a na přístupových cestách na pozemcích parcelní č. 167/1, 184/6, 187/1, 187/2, 187/3, 187/4, 1708 a dále na pozemcích parcelní č. 188/3, 188/4, které jsou kulturní památkou, rejstříkové číslo 11 823/3-1017, vše v katastrálním území a obci Český Krumlov, které se nacházejí na území Městské památkové zóny Český Krumlov - Plešivec (dále jen MPZ-Plešivec) vyhlášené Vyhláškou MK ČR č. 108/2003 Sb. ze dne 1.4.2003 a na území Ochranného pásma městské památkové rezervace a na území Ochranného pásma městské památkové rezervace Český Krumlov (dále jen OP MPR) vyhlášeného rozhodnutím odboru ONV Český Krumlov dne 27.12.1987 pod č.j. 534-404-/3-87/Vr.

žadatele, kterým je

Město Český Krumlov, IČO 00245836, náměstí Svornosti č.p. 1, 381 01 Český Krumlov 1, které zastupuje vedoucí odboru investic, Petr Pešek, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

a po písemném vyjádření územního odborného pracoviště NPÚ (Národní památkový ústav ČR, IČO 75032333, Senovážné náměstí č.p. 6, 370 21 České Budějovice) ze dne 24.6.2013 pod č.jednacím NPÚ-331/41501/2013 vydává dle ustanovení § 14 odst. 2 a odst. 3 památkového zákona a dle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu toto

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O .

Osazení veřejného osvětlení a mobiliáře na jižních terasách u kulturní památky měšťanského domu č.p. 343 (rejstříkové číslo 11 823/3-1017) a na přístupových cestách spočívající:

- v osazení pouličních kandelábrových lamp typu "Pechlát č.27" u cesty, v umístění světel typu "W.Drab Alt Wiener Gusswaren - Art.: 1904 na zdi teras,
- v umístění laviček typu "Suk" katalogové číslo 3030 na terasy a
- v umístění odpadkových košů s vyjímatelnou nádobou typu "Pechlát č. 73" na litinovém osmibokém sloupku výšky 1,03m na terasy

dle projektové dokumentace "Stavební úpravy jižních teras v Českém Krumlově" vypracované Václavem Pártlem v dubnu 2013 pod číslem zakázky 14-13 obsahující výkres č. VO1 Technický popis a výkres č. VO2 Situace -kabelové rozvody VO+NN, dle výkresu Situace č.03 v měřítku 1:200 vypracovaného Ing. Pavlem Dolanským v říjnu 2012 pod číslem zakázky SP 2006/40 a dle přiložených technických listů lampy č. 27, světla Art.1904, lavičky Suk a koše č.73 je

p ř í p u s t n é p ř í s p l n ě n í n á s l e d u j í c í p o d m í n k y :

- 1. K nátěrům kovových konstrukcí zahradních lavic SUK bude použita matná grafitová barva a dřevěné prvky lavic budou ponechány v odstínu přírodní dub s nelesklou povrchovou úpravou.**

Toto závazné stanovisko je dle ustanovení § 44a odst. 3 památkového zákona úkonem učiněným orgánem státní památkové péče pro příslušné stavební řízení ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

O d ů v o d n ě n í :

Dnem 17.5.2013 bylo zahájeno správní řízení vedené pod spis. zn. 25819/2013/OÚPPP-PP na základě žádosti žadatele o vydání závazného stanoviska ve věci: Osazení veřejného osvětlení a mobiliáře na jižních terasách u domu č.p. 343 a na přístupových cestách na pozemcích parcelní č. 167/1, 184/6, 187/1, 187/2, 187/3, 187/4, 1708, které nejsou kulturními památkami a dále na pozemcích parcelní č. 188/3, 188/4, které jsou kulturní památkou, rejstříkové číslo 11 823/3-1017, vše katastrálním území a obci Český Krumlov, které se nacházejí se na území Městské památkové zóny Český Krumlov - Plešivec (dále jen MPZ-Plešivec) vyhlášené Vyhláškou MK ČR č. 108/2003 Sb. ze dne 1.4.2003 a na území Ochranného pásma městské památkové rezervace a na území Ochranného pásma městské památkové rezervace Český Krumlov (dále jen OP MPR) vyhlášeného rozhodnutím odboru ONV Český Krumlov dne 27.12.1987 pod č.j. 534-404-/3-87/Vr.

K zamýšleným pracím se písemně vyjádřil dne 24.6.2013 NPÚ (Národní památkový ústav ČB, IČO 75032333, Senovážné náměstí č.p. 6, 370 21 České Budějovice) pod č.jednacím NPÚ-331/41501/2013. Ze stanoviska NPÚ vyplývá, citace: "S realizací dle předložené žádosti lze podmíněčně souhlasit za předpokladu, že bude respektována následující připomínka:

- K nátěrům kovových konstrukcí zahradních lavic SUK bude použita matná grafitová barva. Dřevěné prvky lavic budou ponechány v odstínu přírodní dub s nelesklou povrchovou úpravou."

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyzval zdejší odbor účastníka řízení, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřil k podkladům rozhodnutí, to je k vyjádření Národního památkového ústavu a to do 5 dnů od obdržení zaslaných podkladů. Vyjádření účastníka řízení do dnešního dne nebylo zdejšímu úřadu podáno.

K památkovým hodnotám u teras patří zejména hmotové uspořádání teras, jejich výzdoba, dispozice, původní materiálová skladba objektu č.p. 343 a přilehlých zahrad, včetně stavebních úprav, prvků a zeleně, a dále pak začlenění objektu č.p.343 i teras v urbanistické struktuře města.

Terasové zahrady s bývalým domkem Egona Schieleho č.p. 343 na Plešivci jsou příkladem předměstské lokality se zahradní úpravou. Typicky krumlovské terasové užitkové zahrady starého založení nalézáme nad nárazovými břehy Vltavy téměř všude ve městě. Objekt č.p. 343 je od začátku 19.stol. doložen jako patrový zahradní domek s mansardovou střechou. V roce 1911 byl domek upraven a zařízen pro Egona Schieleho, který ho díky majiteli M.Tschunkovi obýval bezplatně až do konce července toho roku. Stará terasová zahrada se zahradním domkem se na dobových fotografiích představuje jako typická krumlovská zahrada na úzkých terasách s výsadbami ovocných stromů a trelážemi s vinnou révou. V nejbližším okolí zahradního domku se nacházely okrasné keře a záhony květin.

Památková hodnota území spočívá v dochované neporušené historické parcelaci, která se zachovala až do současnosti, včetně svých stavebních součástí. Cenné jsou mj. rozsáhlé technické úpravy komplikovaného terénu terasováním, dispozice zahradní úpravy teras včetně jednotlivých stavebních prvků zahrady (opěrných zdí, zahradního domku, kamenné nádrže na vodu, stavební prvky bývalé střelnice včetně konstrukcí pro obsluhu terčů na spodní terasové zahradě aj.). Poměrně rozsáhlé zastoupení terasových užitkových zahrad starého založení v údolí Vltavy lze zařadit mezi jednu ze základních charakteristik Českého Krumlova. Jedním z cílů památkové obnovy lokality bývalého ateliéru Egona Schieleho s přilehlými terasami je nepochybně udržení komponenty „stáří“ v celkovém vnímání areálu - je nepochybné, že klíčovým motivem prezentace celého areálu

návštěvníkům je zdejší pobyt Egona Schieleho v roce 1911. Právě tehdy tento plešivecký zahradní domek pronikl do dějin světového výtvarného umění!

Dle rozhodnutí o zřízení ochranného pásma MPR Český Krumlov je při řešení nové zástavby, stavebních úpravách stávajících objektů, zásazích do terénu a vzrostlé zeleně na území ochranného pásma nutné dbát následujících podmínek:

- Kontinuita historických vazeb MPR se širším okolím, konfigurace terénu a charakteristické pohledy na rezervaci, její silueta a výhledy z rezervace do prostoru ochranného pásma, nesmí být narušeny nevhodnými zásahy v ochranném pásmu, zejména:
 - zásadními změnami měřítka a struktury existující zástavby rozměrnějšími přístavbami či nástavbami,
 - poškozováním a změnami dochovaného přírodního rázu,
 - změnami ve způsobu užívání staveb s dopadem do vzhledu ochranného pásma,
 - vedením nadzemních sítí či zřizováním stožárů, komínů apod..
- Novostavby i přestavby stávajících staveb musí architektonickým řešením navazovat na charakter dochovaného prostředí ochranného pásma, přiměřeně jej dotvářet a respektovat přírodně krajinářské kvality jeho území.

Dle vyhlášky o prohlášení MPZ-Plešivec se chrání historického prostředí zóny, které s architektonickými soubory, jednotlivými nemovitými kulturními památkami, strukturou pozemků, pozemními komunikacemi, vodními plochami, vodními toky, trvalými porosty a realizovanými kompozičními záměry vykazují významné kulturní hodnoty. K její ochraně mohou správní orgány památkové péče při svém rozhodování stanovit podmínky, které vycházejí z:

- výsledků stavebně historických, urbanistických, archeologických a památkových průzkumů území,
- kulturních hodnot historického prostředí ve vztahu k využití dotčených objektů, prostorů a částí území a k zachování a obnově historických dřevin,
- historického charakteru, vzájemného prostorového uspořádání, dominant a měřítka jednotlivých objektů a jejich skupin.

Po provedeném řízení a na základě všech zjištěných skutečností shledal orgán státní památkové péče následující důvody svého výroku.

Předmětem žádosti je osazení veřejného osvětlení (kandelábrových lamp) na přístupové cestě od parkoviště u městského parku k "Jižním terasám" a osazení veřejného osvětlení (konzolových světel) na kamenných zdech jednotlivých teras. Dále osazení mobiliáře, to je laviček a odpadkových košů. Žadatel v žádosti uvedl, že žádá také o stanovisko k umístění energetických sloupků Hellux. K těmto sloupkům se správní orgán vyjádřil již v řízení spisové značky 33914/2012/OÚPPP/JP a shledal osazení energetických sloupků přípustné, proto se v tomto řízení k nim již vyjadřovat nebude.

Pouliční kandelábrové lampy typu "Pechlát" se v Českém Krumlově vyskytují, nátěr černou grafitovou barvou a měděné svítidlo jsou vhodnou povrchovou úpravou do prostředí MPZ Plešivec. Obdobné je to také s konzolovými světly č. 1904 na zdi teras. Umístění světel jako konzol na zdi teras správní orgán shledává jako vhodné, protože terasová zahrada v minulosti sloužila jako užitková zahrada s výsadnou ovocných stromů, vinné révy, zeleniny, okrasných květin a keřů a světla se v ploše zahrady teras na sloupech nevyskytovala. Dnes již práce na obnově teras s přestávkami probíhají, na terasách navazujících na dům č.p.343 je již osazeno kovové zábradlí v matné grafitové barvě. K této barvě bude vhodné i barevné ztvárnění pouličních lamp, a proto správní orgán dále stanovil podmínkou, že kovové části laviček SUK budou opatřeny matnou grafitovou úpravou. Dřevěné prvky je pak vhodné ponechat v přírodním odstínu s nelesklou povrchovou úpravou. Z doby okolo roku 1910 jsou historickými fotografiemi doloženy typy zahradních lavic, používaných v českokrumlovských zahradách a městské zeleni, obvykle litinové konstrukce napodobující sukovité větve s dřevěnými sedáky a opěradly. Lavice SUK byla použita také při rekonstrukci zahrady Ateliéru Seidel v Linecké ulici, ležící rovněž v MPZ Plešivec a v OP MPR, proto jsou lavičky SUK typově vhodné do prostoru - prostředí zahradního domku bývalého ateliéru Egona Schieleho s terasovými zahradami.

Území jižních teras není z MPR viditelné.

Na základě výše uvedeného správní orgán má správní orgán za to, že nebude poškozena památková podstata kulturní památky, nebude poškozeno prostředí MPZ-Plešivec a práce budou v souladu se zřízením OP MPR, proto správní orgán shledal žádost přípustnou při splnění jedné podmínky.

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem předložit k posouzení orgánu státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

P o u ě n í :

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nýbrž je úkonem učiněným dotčeným orgánem dle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu pro řízení vedené stavebním úřadem. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci samé a toto závazné stanovisko bude přezkoumáno v souladu s ustanovením § 149, odst. 4 správního řádu.


Ing. Jana Hermanová
vedoucí odboru územního plánování
a památkové péče



Město Český Krumlov, IČO 00245836, náměstí Svornosti č.p. 1, 381 01 Český Krumlov 1
prostřednictvím

Obdrží:

Na doručení:

1. vedoucí odboru Petr Pešek, investic, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

Na vědomí:

2. Stavební úřad, Městský úřad Český Krumlov, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1

3. Národní památkový ústav ČB, IDDS: 2cy8h6t